

**BINNENGEKOMEN
TEAM DOCUMENTSERVICES
D.D. 08-05-2018
No. 2018-14603
Portefeuillehouder Weth. Aarts
Organisatieonderdeel Ec & Cultuur**

Aan: College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maastricht
Van: PvdA - gemeenteraadsfractie Maastricht

Betreft: Artikel 47 vragen betreffende Hotelbeleid

Datum: 8 mei 2018

Geacht College,

Uit recente berichtgevingen in de media merken we op dat in Maastricht op meerdere locaties plannen ingediend zijn en worden voor het bouwen of verbouwen van panden met als bestemming hotel en dat de gemeente bij al deze plannen telkens welwillend is vergunningen te verlenen.

Tegelijkertijd wordt verslag gedaan van een zeer lage bezettingsgraad van de reeds bestaande hotels die recent nog afgenomen is met 20%. Desgevraagd geeft SAHOT aan dat het alsmaar nieuw bouwen en exploiteren van hotels niet wenselijk is omdat dit de toch al zo krappe markt nog meer onder druk zal zetten. Ze zeggen letterlijk dat de stad al aan haar maximale hotelcapaciteit zit.

De argumenten van de gemeente dat bijvoorbeeld het geplande Palace-hotel “aanvullend en haalbaar” moet zijn en dat de andere aangekondigde en deels al toegekende initiatieven zoals Kumulus, Monastere, Liof, Easyhotel, The Green Elephant, uitbreiding van Kaboom-hotel, het NS-station, recreatiepark Resort Maastricht “allemaal een eigen bijzondere doelgroep” bedienen, staan haaks op de alarmsignalen van de hotelbranche in Maastricht.

Naar aanleiding hiervan stellen wij daarom de volgende art. 47 vragen.

1. Heeft u kennis genomen van de uitspraken en noodkreten van de SAHOT?
2. Klopt het dat de bezettingsgraad met één-vijfde is afgenomen en nog steeds verder daalt?
3. Bent u het met ons eens dat die bezettingsgraad alleen maar meer onder druk komt te staan door de vele initiatieven en geplande en toegekende aanwas van (appartement)hotels, een enorm recreatie-resort, uitbreiding van bestaande hotels en bed & breakfast adressen?
4. Hoe verhouden deze plannen en toezeggingen zich tot het Hotelbeleid waarin nadrukkelijk ook sprake was van het borgen van een goede balans en het terughoudend zijn in uitbreiding?
5. Bent u bereid de gemeenteraad hierover op zeer korte termijn te informeren?

Met vriendelijke groet,
Namens de PvdA-fractie Maastricht,

Anita van Ham